

**ПРОТОКОЛ**  
**Заседания Правления**  
**Ассоциация содействия реставрации и возрождению национального**  
**архитектурного наследия «Архитектурное наследие» (далее – Ассоциация)**

27 октября 2023г.

г. Санкт-Петербург

Всего членов Правления Ассоциации – 7.

Присутствует –7, заседание правомочно.

**Место проведения:** г. Санкт-Петербург, пер.3-й Рабфаковский, д.5, к.4, лит.А

**Дата и время проведения :** 27 октября 2023г. 16:15

**Присутствующие члены Правления:**

Белякова Елена Владимировна - член Правления (очно)

Артемкин Николай Филиппович - член Правления (очно)

Ильина Елена Александровна - член Правления (очно)

Алхимченко Михаил Васильевич - член Правления (дистанционно)

Нургалиев Дамир Фаритович - член Правления (дистанционно)

Плугарев Александр Вячеславович - член Правления (дистанционно)

Просандеев Станислав Геннадиевич - член Правления (дистанционно)

Кворум для голосования имеется. Полномочия проверены в соответствии с действующим законодательством.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Приём в члены Ассоциации
2. Об исключении из членов Ассоциации
3. Аннулирование решения о приеме в члены Ассоциации

**По первому вопросу заседания:**

В Правление Ассоциации поступили Акты о результатах проведения входного контроля нижепоименованных кандидатов в члены Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕРМЕС» ИНН 7725590462
2. Общество с ограниченной ответственностью «КС-СТРОЙ» ИНН 7729448690
3. Общество с ограниченной ответственностью «ПАРАЛЛЕЛЬ» ИНН 9715299145

Рассматривается вопрос о принятии нижепоименованных лиц в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕРМЕС» ИНН 7725590462
2. Общество с ограниченной ответственностью «КС-СТРОЙ» ИНН 7729448690
3. Общество с ограниченной ответственностью «ПАРАЛЛЕЛЬ» ИНН 9715299145

Вопрос поставлен на голосование

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет

**Решили:** принять нижепоименованных лиц в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно:

1. Общество с ограниченной ответственностью «ГЕРМЕС» ИНН 7725590462
2. Общество с ограниченной ответственностью «КС-СТРОЙ» ИНН 7729448690
3. Общество с ограниченной ответственностью «ПАРАЛЛЕЛЬ» ИНН 9715299145

**По второму вопросу заседания:**

1. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант Строй» ИНН 7720845100
2. Общество с ограниченной ответственностью «РВД Снабжение» ИНН 7709870871

неоднократно в течение одного года не уплатили или несвоевременно уплатили в течение одного года членские взносы.

Рассматривается вопрос об исключении данных организаций из членов Ассоциации на основании ст. 55.7, ч. 2, п. 2 Градостроительного Кодекса РФ, а также на основании ч. 8.4, п.4 Положения о членстве в Ассоциации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Вопрос поставлен на голосование

Результаты голосования: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**Решили:** на основании ст. 55.7, ч. 2, п. 2 Градостроительного Кодекса РФ, а также на основании ч. 8.4, п.4 Положения о членстве, исключить из членов Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Гарант Строй» ИНН 7720845100
2. Общество с ограниченной ответственностью «РВД Снабжение» ИНН 7709870871

**По третьему вопросу заседания:**

Выступил Председательствующий, который довел следующее:

Контрольно-дисциплинарный сотрудник аннулировал, счел ничтожным свое решение от 13 декабря 2016 года о соответствии ООО «Ремонтно-строительная компания «АГАТ» (ИНН 7724779592) требованиям для приема в члены Ассоциации, т.к. данное решение было принято на основании недостоверных сведений. Решение Контрольно-дисциплинарного сотрудника аннулировано тем же органом, которым и было принято, что не запрещено законом и подтверждается судебной практикой.

В решении Арбитражного суда города Москвы по делу № А40-42488/15 от 26 июня 2015 года, на первой странице, в третьем абзаце снизу указано:

«Иск невозможно удовлетворить в принципе, так как на момент рассмотрения дела Решением Совета союза «ИСЗС-Монтаж» (истца) от 25.06.15 № 353 ответчик восстановлен в составе членов НП, а решение Правления истца (протокол № 253 ИД от 17.10.14) о повторном приеме истца в члены НП отменено. Таким образом, в настоящее время предмет спора отсутствует», - при этом, факт отмены органом саморегулируемой организации своего же решения суд не только не признал незаконным, но и посчитал его доказательством отсутствия предмета спора по существу указанного дела.

Так же в Постановлении Тринадцатого арбитражного апелляционного суда по делу №А56-32793/2013 от 23 октября 2013 года, на странице 5, в третьем абзаце снизу указано «В рассматриваемом случае аннулирование решения от 17.12.2013 не является исключением истца из членов Партнерства, а является лишь средством оформления технической ошибки сотрудника КДК, поскольку оснований для приема истца в члены Партнерства по состоянию на 17.12.2012 не имелось», т.е. факт аннулирования органом саморегулируемой организации своего же решения, так же признан законным и исполняемым, как средство исправления, сделанных ранее, ошибочных выводов.

Основанием для аннулирования Контрольно-дисциплинарным сотрудником своего решения стал факт предоставления членом Ассоциации недостоверных сведений о соответствии требованиям к выдаче свидетельства о допуске, что является безусловным основанием для признания решения аннулированным (ничтожным). Это так же подтверждается судебной практикой.

В решении Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу №А56-29986/2014 от 24 июля 2014 года, суд признает доводы истца о недостоверности представленных членом саморегулируемой организации при вступлении сведений и на 5 странице указанного решения признает недействительным решение органа саморегулируемой организации принятое на основании недостоверных сведений.

На основании данного решения, 13 декабря 2016 года Правление Ассоциации, в свою очередь, приняло решение о приеме в члены ООО «Ремонтно-строительная компания «АГАТ» (ИНН 7724779592).

Основываясь на судебной практике по указанным выше делам и по тем же основаниям, Правление Ассоциации так же имеет право аннулировать (признать ничтожным) решение о приеме в члены и выдаче свидетельства о допуске принятое 13 декабря 2016 года, как орган, принявший данное решение, т.к. оно было принято на основании аннулированного (ничтожного) решения Контрольно-дисциплинарного сотрудника.

Председательствующий предложил:

1. Аннулировать в полном объеме решение Правления Ассоциации от 13 декабря 2016 года о приеме в члены Ассоциации ООО «Ремонтно-строительная компания «АГАТ» (ИНН 7724779592), считать его ничтожным, т.к. оно было принято на основании аннулированного решения Контрольно-дисциплинарного сотрудника.

2. Исключить сведения из реестра членов Ассоциации о данной организации, не включать в состав сведений о лицах прекративших членство, т.к. в связи с аннулированием решения о приеме в члены данная организация не может считаться лицом прекратившим членство.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования: «За» - единогласно, «Против» – нет, «Воздержалось» - нет

**Решили:**

1. Аннулировать в полном объеме решение Правления Ассоциации от 13 декабря 2016 года о приеме в члены Ассоциации ООО «Ремонтно-строительная компания «АГАТ» (ИНН 7724779592), считать его ничтожным, т.к. оно было принято на основании аннулированного решения Контрольно-дисциплинарного сотрудника.

2. Исключить сведения из реестра членов Ассоциации о данной организации, не включать в состав сведений о лицах прекративших членство, т.к. в связи с аннулированием решения о приеме в члены данная организация не может считаться лицом прекратившим членство.

Председатель и секретарь заседания

Артемкин Н. Ф.

Прошито и скреплено  
печатью 3 места

Председатель и  
секретари заседания

И. Ф.

